

Протокол № 2
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 28 А по ул. Станционная

18 мая 2018 г.

г. Петрозаводск

Форма проведения собрания – очная (совместное присутствие)

Дата, время и место проведения собрания: 07 мая 2018 г., в 20.00 час., г. Петрозаводск, ул. Станционная, дом 28 А (третий подъезд дома).

Инициатор собрания: Изотова Татьяна Николаевна – собственник квартиры № 10 в доме № 28 А по ул. Станционная.

Общая площадь помещений в доме, принадлежащих собственникам помещений – 2560,6 кв.м.

Участие в голосовании приняли собственники помещений, которым принадлежат помещения площадью 1740,4 кв.м., что соответствует 68,02 % от общей площади и подтверждает правомочность собрания и законность его решений. Кворум имеется.

Приглашенные лица: Генеральный директор ООО «ОнегоСтройСервис» - Ефремов Евгений Викторович

Повестка собрания

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений и секретаря общего собрания собственников.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Отчет обслуживающей организации ООО «ОнегоСтройСервис».
4. Утверждение Устава Товарищества собственников жилья «Заречное-1» в новой редакции, в соответствии с ФЗ № 99-ФЗ от 05.05.2014 г.
5. Регистрация Устава Товарищества собственников жилья «Заречное-1» в новой редакции в Инспекции ФНС по г. Петрозаводску.
6. Разное.

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания собственников и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников - Изотову Татьяну Николаевну (собственник квартиры № 10) и секретарем общего собрания собственников - Акулышину Ингу Владиленовну (собственник квартиры № 6)

Голосовали «ЗА» - 100 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %, «ПРОТИВ» - 0 %.

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников Изотову Татьяну Николаевну (собственник квартиры № 10) и секретарем общего собрания собственников Акулышину Ингу Владиленовну (собственник квартиры № 6)

Вопрос № 2. Избрание счетной комиссии

Предложено: Избрать в счетную комиссию общего собрания собственников помещений Петрову Т.Н. (собственник квартиры № 9), Акулышину И.В. (собственник квартиры № 6), Изотову Т. Н. (собственник квартиры № 10)

Голосовали: «ЗА» - 1000%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %, «ПРОТИВ» - 0 %

Решили: Избрать в счетную комиссию общего собрания собственников помещений Петрову Т.Н. (собственник квартиры № 9), Акулышину И.В. (собственник квартиры № 6), Изотову Т.Н. (собственник квартиры № 10)

Вопрос № 3. Отчет обслуживающей организации ООО «ОнегоСтройСервис».

Предложено: Признать работу ООО «ОнегоСтройСервис» удовлетворительной.

Голосовали «ЗА» -100 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %, «ПРОТИВ» - 0 %

Решили: Признать работу ООО «ОнегоСтройСервис» удовлетворительной.

Вопрос № 4. Утверждение устава ТСЖ «Заречное-1» в новой редакции, в соответствии с Федеральным Законом № 99-ФЗ от 05.05.2014 г.

Предложено: Привести учредительные документы ТСЖ "Заречное-1» в соответствие с Федеральным законом от 05.05.2014г N 99-ФЗ "О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации". Утвердить Устав Товарищества собственников жилья «Заречное-1» в новой редакции. Изменить организационно-правовую форму Товарищества собственников жилья «Заречное-1» на Товарищество собственников недвижимости «Заречное-1». (Далее – Товарищество)
Определить местонахождение Товарищества – Республика Карелия, город Петрозаводск, ул. Станционная, 28 А, квартира 10.

Голосовали «ЗА» - 100 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %, «ПРОТИВ» - 0 %

Решили: Привести учредительные документы ТСЖ "Заречное-1» в соответствие с Федеральным законом от 05.05.2014г N 99-ФЗ "О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации". Утвердить Устав Товарищества собственников жилья «Заречное-1» в новой редакции. Изменить организационно-правовую форму Товарищества собственников жилья «Заречное-1» на Товарищество собственников недвижимости «Заречное-1».

Определить местонахождение Товарищества – Республика Карелия, город Петрозаводск, улица Станционная, дом 28 А, квартира № 10.

Вопрос 5. Регистрация новой редакции устава Товарищества в Инспекции ФНС по г. Петрозаводску.

Предложено: Поручить Председателю ТСЖ «Заречное-1» Изотовой Татьяне Николаевне зарегистрировать все изменения в Инспекции ФНС по городу Петрозаводску.

Голосовали: «ЗА» - 100%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %, «ПРОТИВ» - 0 %

Решили: Поручить Председателю ТСЖ «Заречное-1» Изотовой Татьяне Николаевне зарегистрировать все изменения в Инспекции ФНС по городу Петрозаводску.

По вопросу № 6

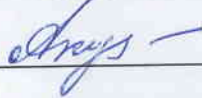
Вопрос не рассматривался.

Председатель собрания _____



Т.Н. Изотова

Секретарь собрания _____



И.В. Акульшина

Прошито и пронумеровано на

2-х листах

Председатель Изотова Т.Н.

