

**Протокол ежегодного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 32 по ул. Варламова г. Петрозаводска,
проведенного в очно-заочной форме**

Инициатор собрания: Председатель Совета дома (г. Петрозаводск, ул. Варламова, 32-50).

Дата и место проведения собрания: 24.05.2018 (19ч10мин-20ч10мин)- очная часть,
г. Петрозаводск, ул. Варламова, дом 32, п. № 2;
25.05.2018 – 24.06.2018 – заочная часть.

Явка собственников:

очная часть - присутствовали собственники, совокупно владеющие 1609,9 кв.м. помещений, что составляет 30,78% голосов от общего числа голосов;

заочная часть – бюллетени сдали собственники, совокупно владеющие 1112,2 кв.м. помещений, что составляет 21,27 % голосов от общего числа голосов,

ВСЕГО приняли участие в собрании собственники, совокупно владеющие 2722,1 кв.м. помещений, что составляет 52,06% голосов от общего числа голосов, собрание правомочно по вопросам 1-4 повестки дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утверждение отчета управляющей организации за 2017 год.
2. Утверждение отчета Совета дома за 2017 год.
3. Утверждение размера платы за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.
4. Утверждение сметы расходов на благоустройство территории (завоз песка в песочницу, посев травы, иное).

Итоги голосования

1. Утверждение отчета управляющей организации за 2017 год.

Голосование: «за» - 49,83%/2605,1 кв.м. общего кол-ва голосов собственников МКД, «против» - 0, «воздержался» – 2,23% /117кв.м. общего кол-ва голосов собственников МКД.

Принято решение: утвердить отчет управляющей организации за 2017 год.

2. Утверждение отчета Совета дома за 2017 год.

Голосование: за» - 49,83%/2605,1 кв.м. общего кол-ва голосов собственников МКД, «против» - 0, «воздержался» – 2,23% /117кв.м. общего кол-ва голосов собственников МКД.

Принято решение: утвердить отчет Совета дома за 2017 год.

3. Утверждение размера платы за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Голосование: за» - 50,02%/2614,9 кв.м. общего кол-ва голосов собственников МКД, «против» - 0,93%/49,1 кв.м., «воздержался» – 1,11% /58,1 кв.м. общего кол-ва голосов собственников МКД.

Принято решение: утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 2 рубля. с 1 кв.м. Установить, что проведение текущего ремонта стоимостью от 20000 руб. должно производиться управляющей организацией при согласовании большинства членов Совета дома.

4. Утверждение сметы расходов на благоустройство территории (завоз песка в песочницу, посев травы, иное).

Голосование: за» - 51,13%/2673 кв.м. общего кол-ва голосов собственников МКД, «против» - 0,93%/49,1 кв.м., «воздержался» – 0 /0 кв.м. общего кол-ва голосов собственников МКД.

Принято решение: поручить управляющей организации провести благоустройство территории: установить дополнительный бетонный блок у детской площадки и ограждение газона (около 10 м.) у зоны парковки для ограничения проезда автомобилей по газонам; окрасить входные двери в подъезды; отсыпать газоны у дома черноземом.

04.07.2018



председатель Совета дома А.П. Уханова
(председательствующий, секретарь и лицо,
осуществляющее подсчет голосов)

Прим.: протокол, явочный лист и бюллетени для голосования хранятся в Совете дома по адресу: г. Петрозаводск ул. Варламова, д. 32, кв. 50.