

Протокол

очно-заочного собрания ТСЖ «Московская 21»

г. Петрозаводск

«22» марта 2016 года

В собрании приняло участие 21 собственников ТСЖ (кв. 2, 4, 5, 8, 9, 12, 14, 15, 17, 18, 19, 21, 23, 24, 26, 27, 29, ИП Сальвоник, ООО «Луиза», ИП Коробицина, ООО «Олта»), общая площадь участвующих в голосовании составляет 64,9 % площади дома, собрание правомочно.

Голосование по вопросам собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.

Председатель собрания Крамаренко П.Н., секретарь собрания Григорьев А.А.

За проголосовали 64,9 %, против 0 %.

Решение принято-председатель собрания Крамаренко П.Н., секретарь собрания Григорьев А.А.

2. Изменение владельца специального счета по оплате взносов на капитальный ремонт.

За владельца счета региональный оператор капитального ремонта Республики Карелия проголосовали 10,87 %.

За владельца счета ООО «ОнегоСтройСервис» проголосовали 54,03 %.

Решение принято-владелец счета по оплате взносов на капитальный ремонт ООО «ОнегоСтройСервис».

3. Установление размера взноса на капитальный ремонт в размере 6 рублей 30 копеек с одного квадратного метра.

За проголосовали 59,09 %, против 5,81 %.

Решение принято-установить размер взносов на капитальный ремонт 6 рублей 30 копеек с одного квадратного метра.

4. Выбор кредитной организации для счета на капитальный ремонт.

За ПАО Московский индустриальный банк проголосовали 0 %.

За ОАО Сбербанк России проголосовали 64,9 %.

Решение принято-выбрать кредитную организацию ОАО Сбербанк России для взносов на капитальный ремонт.

5. Выбор уполномоченного лица по взаимодействию с региональным оператором капитального ремонта.

За выбор в качестве уполномоченного председателя правления ТСЖ проголосовало 62,88 %, против 2,02 %.

Решение принято-выбрать уполномоченным для взаимодействия с оператором капитального ремонта председателя правления ТСЖ.

6. Выбор уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт.

За выбор ООО «ОнегоСтройСервис» уполномоченным по оказанию услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт проголосовало 64,9 %, против 0 %.

Решение принято-выбрать ООО «ОнегоСтройСервис» уполномоченным по оказанию услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт.

7. Определение порядка предоставления платежных документов, определение размера расходов, связанных с предоставлением платежных документов, определение условий оплаты этих услуг.

За выписку квитанций по уплате взносов на капитальный ремонт ООО «ОнегоСтройСервис», доставку этих квитанций в почтовые ящики собственников, оплаты этих услуг в размере 0 рублей 80 копеек с одного квадратного метра проголосовало 61,37 %, против 3,53 %.

Решение принято-выписка квитанций по уплате взносов на капитальный ремонт ООО «ОнегоСтройСервис», доставка этих квитанций в почтовые ящики собственников, оплата этих услуг в размере 0 рублей 80 копеек с одного квадратного метра.

8. Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества на 2016 год.

Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества на 2016 год в размере 20 рублей 45 копеек с одного квадратного метра-за проголосовало 29,7 %.

Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества на 2016 год в размере 22 рублей 90 копеек с одного квадратного метра-за проголосовало 35,2 %.

Решение принято-утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества на 2016 год в размере 22 рублей 90 копеек с одного квадратного метра.

Председатель собрания Крамаренко П.Н.

Секретарь собрания Григорьев А.А.

Правление ТСЖ «Московская 21» Крамаренко П.Н.

Соловей Д.А.

Гошин В.Е.