

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 26 по ул. Свердлова

01 июля 2022 г.

г. Петрозаводск

Форма проведения собрания - заочная

Общее собрание собственников жилых и нежилых помещений проводится в соответствии с Жилищным Законодательством (ст. 44-48, ст. 173 ЖК РФ)

Дата и место проведения собрания:

**Начало голосования: 20 июня 2022 г. Окончание голосования: 30 июня 2022г.**

**г. Петрозаводск, ул. Свердлова, д. 26**

Инициатор собрания: Шулипа Василий Климентьевич, собственник кв. 18

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме, принадлежащих собственникам помещений - 6450,50 кв.м.

Участие в заочном голосовании приняли собственники квартир и нежилых помещений, которым принадлежат помещения площадью 6190,70 кв. м., что составляет 95,98 % от общей площади и подтверждает правомочность собрания и законность его решений. Не возвратили бюллетени для голосования 4,02 % собственников жилых и нежилых помещений

Кворум имеется, собрание состоялось, решения по вопросам приняты.

Дополнительные документы: бюллетени заочного голосования в количестве 34 (Тридцать четыре) штуки (Приложение № 1)

**Повестка дня собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

2. Избрание счетной комиссии

3. Уведомление собственника смежного земельного участка с кадастровым номером 10:01:0010128:22 по ул. Свердлова, д. 30 в г. Петрозаводске, о реализации мероприятий по обеспечению сохранности и перемещению объекта культурного наследия в квартал исторической застройки и строительстве 2-х этажного административного здания с дополнительно размещенной встроенной автостоянкой в цокольном этаже для жителей дома № 26 по ул. Свердлова на освободившемся земельном участке.

4. Утверждение размера платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома ТСН «Свердлова, 26» с 01 июня 2022 г.

Итоги заочного голосования- возвращенный бюллетень для голосования каждого собственника помещений.

**1. Избрание председателя и секретаря общего собрания**

Предложено: избрать председателем собрания Шулипа В.К., секретарем собрания Каргопольцеву Т.Г.

Результаты голосования: «ЗА» - 100%, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решили: избрать председателем общего собрания - Шулипа В.К, секретарем- Каргопольцеву Т.Г. - принято единогласно

**2. Избрание счетной комиссии**

Предложено: избрать счетную комиссию в составе: Коваленко Д.А.

Результаты голосования: «ЗА» - 100 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %.

Решили: избрать счетную комиссию в составе: Коваленко Д.А. - принято единогласно

**3. Уведомление собственника смежного земельного участка с кадастровым номером 10:01:0010128:22 по ул. Свердлова, д. 30 в г. Петрозаводске, о реализации мероприятий по обеспечению сохранности и перемещению объекта культурного наследия в квартал исторической застройки и строительстве 2-х этажного административного здания с дополнительно размещенной встроенной автостоянкой в цокольном этаже для жителей дома № 26 по ул. Свердлова на освободившемся земельном участке.**

Предложено: Поддержать реализацию мероприятий по обеспечению сохранности и перемещению объекта культурного наследия в квартал исторической застройки и строительство 2-х этажного административного здания с дополнительно размещенной встроенной автостоянкой в цокольном этаже для жителей дома № 26 по ул. Свердлова на освободившемся земельном участке кадастровый номер 10:01:0010128:22 по ул. Свердлова, д. 30, в г. Петрозаводске.

Результаты голосования: «ЗА» - 96,04 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,96 %.

Решили: Поддержать реализацию мероприятий по обеспечению сохранности и перемещению объекта культурного наследия в квартал исторической застройки и строительство 2-х этажного административного здания с дополнительно размещенной встроенной автостоянкой в цокольном этаже для жителей дома № 26 по ул. Свердлова на освободившемся земельном участке кадастровый номер 10:01:0010128:22 по ул. Свердлова, д. 30, в г. Петрозаводске, принято большинством голосов.

**4. Утверждение размера платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома ТСН «Свердлова, 26» с 01 июня 2022 г.**

Предложено: Утвердить размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома ТСН «Свердлова, 26» с 01 июня 2022 г. - 31 руб. 43 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц.

Результаты голосования: ЗА» - 95,98 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %. Не возвратили бюллетени для голосования 4,02 % собственников жилых и нежилых помещений

Решили: Утвердить размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома ТСН «Свердлова, 26» с 01 июня 2022 г. - 31 руб. 43 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц.

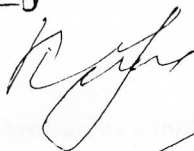
Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Счетная комиссия:



Шулипа В.К.



Каргопольцева Т.Г.



Коваленко Д.А.