

## Протокол общего собрания собственников помещений № 2

г. Петрозаводск

«11» октября 2023 года

**Инициатор:** Смирнов Алексей Александрович (собственник квартиры № 1 дома № 47А по проспекту Александра Невского в г. Петрозаводске)

**Форма проведения:** очно-заочная

**Дата и место проведения:** 05 ОКТЯБРЯ 2023 года в 19.00 на придомовой территории многоквартирного дома (при непогоде в подъезде многоквартирного дома № 47А по проспекту Александра Невского)

**Дата окончания сбора бюллетеней заочного голосования:** 10 ОКТЯБРЯ 2023 года

**Место приёма бюллетеней заочного голосования:** почтовый ящик квартиры № 1 дома № 47А по пр. Александра Невского в г. Петрозаводске или отсканировать/сфотографировать и отправить на электронную почту: by@oss-rk.ru

**Адрес многоквартирного дома:** г. Петрозаводск проспект Александра Невского, д. 47А

**Вид проведения общего собрания:** очередное

**Форма проведения собрания:** очно-заочная форма

Общая площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам 1407,90 кв.м.

Участие в голосовании приняли собственники, которым принадлежат помещения площадью 1145,00 кв.м, что соответствует 81,33 % от общей площади помещений жилого дома (в соответствии с приложениями 1 и 2).

Кворум имеется, что подтверждает правомочность и законность принятых решений.

**Дополнительные документы:** бюллетени заочного голосования в количестве 22 (двадцати двух) штук, (приложение № 1), сообщение о проведении общего собрания (приложение № 2), подсчёт голосов (приложение № 3).

**Повестка общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания;
2. Избрание счётной комиссии;
3. Замена входной двери и утверждение затрат на замену входной двери.

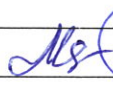

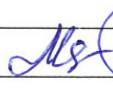

### Вопрос № 1

**Избрание председателя и секретаря собрания:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателем собрания Смирнова Алексея Александровича (кв.1) и секретарём собрания Медведеву Нину Сергеевну (кв.24)

**Голосовали:** ЗА - 100,00% ПРОТИВ - 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0,00 %

Председатель собрания:		Смирнов А.А.
Секретарь собрания:		Медведева Н.С.
Член счётной комиссии:		Смирнов А.А.
Член счётной комиссии:		Медведева Н.С.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Смирнова Алексея Александровича (кв.1) и секретарём собрания Медведеву Нину Сергеевну (кв.24)

**Вопрос № 2**

**Избрание счётной комиссии:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать счётную комиссию в лице Смирнова Алексея Александровича (кв.1) и Медведевой Нины Сергеевны (кв.24)

**Голосовали: ЗА – 100,00% ПРОТИВ – 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0,00 %**

**РЕШИЛИ:**

Избрать счётную комиссию в лице Смирнова Алексея Александровича (кв.1) и Медведевой Нины Сергеевны (кв.24)

**Вопрос № 3**

**Замена входной двери и утверждение затрат на замену входной двери:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Заменить входную дверь в подъезд МКД № 47А по пр. Александра Невского в г. Петрозаводске на алюминиевую дверь с большим остеклением (аналогичная дверь установлена в 3 подъезде дома № 47 по пр. Александра Невского). Утвердить максимальную стоимость работ по замене входной двери в размере 107.000 (сто семь тысяч) рублей. Распределить затраты на установку входной двери в соответствии с Жилищным Кодексом РФ пропорционально площадь жилых помещений, с предоставлением рассрочки на 4 месяца с 01.10.2023 по 31.01.2024 года.

\* Данные денежные средства имеют целевое назначение и собираются собственниками исключительно в целях установки входной двери. Начисления производить в квитанции за ЖКУ отдельной строкой.

**Голосовали: ЗА – 91,33 % (или 74,27 % от всех) ПРОТИВ – 8,67 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0,00 %**

**РЕШИЛИ:**

Заменить входную дверь в подъезд МКД № 47А по пр. Александра Невского в г. Петрозаводске на алюминиевую дверь с большим остеклением (аналогичная дверь установлена в 3 подъезде дома № 47 по пр. Александра Невского). Утвердить максимальную стоимость работ по замене входной двери в размере 107.000 (сто семь тысяч) рублей. Распределить затраты на установку входной двери в соответствии с Жилищным Кодексом РФ пропорционально площадь жилых помещений, с предоставлением рассрочки на 4 месяца с 01.10.2023 по 31.01.2024 года.

\* Данные денежные средства имеют целевое назначение и собираются собственниками исключительно в целях установки входной двери. Начисления производить в квитанции за ЖКУ отдельной строкой.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ Смирнов А.А.  
Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ Медведева Н.С.  
Член счётной комиссии: \_\_\_\_\_ Смирнов А.А.  
Член счётной комиссии: \_\_\_\_\_ Медведева Н.С.