

Протокол общего собрания собственников помещений № 1

г. Петрозаводск

«23» сентября 2023 года

Инициатор: ООО «ОнегоСтройСервис» ИНН 1001158419

Форма проведения: очно-заочная

Дата и место проведения очной части собрания: 09 августа 2023 года в 19.00 на придомовой территории многоквартирного дома (при непогоде в подъезде многоквартирного дома № 47А по пр. Александра Невского)

Дата окончания сбора бюллетеней заочного голосования: 18 сентября 2023 года

Место приёма бюллетеней заочного голосования: металлический ящик ООО «ОнегоСтройСервис», расположенный в подъезде дома № 47А по пр. Александра Невского (с надписью: «Для бюллетеней») или отсканировать/сфотографировать и отправить на электронную почту: by@oss-rk.ru

Адрес многоквартирного дома: г. Петрозаводск проспект Александра Невского, д. 47А

Вид проведения общего собрания: очередное

Форма проведения собрания: очно-заочная форма

Общая площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам 1407,90 кв.м.

Участие в голосовании приняли собственники, которым принадлежат помещения площадью 1161,30 кв.м, что соответствует 82,48 % от общей площади помещений жилого дома (в соответствии с приложениями 1 и 2).

Кворум имеется, что подтверждает правомочность и законность принятых решений.

Присутствующие: собственники 4 жилых помещений (квартир).

Дополнительные документы: Реестр собственников присутствующих на общем собрании (приложение № 1), бюллетени заочного голосования в количестве 20 (двадцати) штук, (приложение № 2), сообщение о проведении общего собрания (приложение № 3), размер платы за содержание помещения на 2023-2024 года (приложение № 4), Договор управления многоквартирным домом (приложение № 5), подсчёт голосов (приложение № 6).

Повестка общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания;
2. Избрание счётной комиссии;
3. Выбор способа управления – Управляющая организация;
4. Выбор управляющей организации ООО «ОнегоСтройСервис»;
5. Заключение договора с управляющей организацией ООО «ОнегоСтройСервис»;
6. Утверждение формы и условий договора с управляющей организацией ООО «ОнегоСтройСервис»;
7. Избрание Совета дома;
8. Утверждение размера платы за содержание общего имущества и управление на 2023 год;
9. Утверждение платы за текущий ремонт и плана работ за счет средств текущего ремонта;
10. Утверждение состава общего имущества;
11. Определение порядка оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества;
12. Установления адреса (места) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование;
13. Утверждение способа уведомления собственников о проведении общих собраний;
14. Утверждение порядка доведения до сведения собственников помещений результатов общих собраний.

Председатель собрания: _____ Смирнов А.А.

Секретарь собрания: _____ Медведева Н.С.

Член счётной комиссии: _____ Смирнов А.А.

Член счётной комиссии: _____ Медведева Н.С.

15. О наделении полномочиями управляющей организации обращаться в суд, прокуратуру и другие компетентные органы с целью защиты и/или восстановления прав собственников, с требованиями о компенсации ущерба и причинённых убытков;
16. Размещение ящиков для сбора бюллетеней голосования, ковриков, контейнеров для сбора батареек, ящиков для спама и иного оборудования используемого в целях содержания общего имущества в МКД;
17. Размещение антенн и кондиционеров на кровле и фасаде здания.

Вопрос № 1

Избрание председателя и секретаря собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания Смирнова Алексея Александровича (кв.1) и секретарём собрания Медведеву Нину Сергеевну (кв.24)

Голосовали: ЗА – 90,52% ПРОТИВ – 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 9,48 %

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Смирнова Алексея Александровича (кв.1) и секретарём собрания Медведеву Нину Сергеевну (кв.24)

Вопрос № 2

Избрание счётной комиссии:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать счётную комиссию в лице Смирнова Алексея Александровича (кв.1) и Медведевой Нины Сергеевны (кв.24)

Голосовали: ЗА – 90,52% ПРОТИВ – 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 9,48 %

РЕШИЛИ:

Избрать счётную комиссию в лице Смирнова Алексея Александровича (кв.1) и Медведевой Нины Сергеевны (кв.24)

Вопрос № 3

Выбор способа управления: Управляющая организация:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать способ управления – Управляющая организация

Голосовали: ЗА – 96,31 % (или 79,44% от всех) ПРОТИВ – 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 3,69 %

РЕШИЛИ:

Выбрать способ управления – Управляющая организация

Вопрос № 4

Выбор управляющей организации ООО «ОнегоСтройСервис»:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать управляющей организацией ООО «ОнегоСтройСервис»

Голосовали: ЗА – 96,31 % (или 79,44 % от всех) ПРОТИВ – 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 3,69 %

РЕШИЛИ:

Выбрать управляющей организацией ООО «ОнегоСтройСервис»

Председатель собрания: _____ Смирнов А.А.
Секретарь собрания: _____ Медведева Н.С.
Член счётной комиссии: _____ Смирнов А.А.
Член счётной комиссии: _____ Медведева Н.С.

Вопрос № 5

Заключение договора с управляющей организацией ООО «ОнегоСтройСервис»:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить договор управления с управляющей организацией ООО «ОнегоСтройСервис»

Голосовали: ЗА - 96,31 % ПРОТИВ - 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 3,69 %

РЕШИЛИ:

Заключить договор управления с управляющей организацией ООО «ОнегоСтройСервис»

Вопрос № 6

Утверждение формы и условий договора с управляющей организацией ООО «ОнегоСтройСервис»:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить форму и условия договора управления с управляющей организацией ООО «ОнегоСтройСервис». Утвердить приложения к Договору управления № 1 «Размер платы за содержание помещения» и № 2 «Состав общего имущества»

Голосовали: ЗА - 89,36 % ПРОТИВ - 6,95 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 3,69 %

РЕШИЛИ:

Утвердить форму и условия договора управления с управляющей организацией ООО «ОнегоСтройСервис». Утвердить приложения к Договору управления № 1 «Размер платы за содержание помещения» и № 2 «Состав общего имущества»

Вопрос № 7

Избрание Совета дома:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать Совет дома в составе: Смирнова Алексея Александровича (собственник квартиры № 1), Медведевой Нины Сергеевны (собственник квартиры № 24)

Голосовали: ЗА - 90,52 % ПРОТИВ - 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 9,48 %

РЕШИЛИ:

Избрать Совет дома в составе: Смирнова Алексея Александровича (собственник квартиры № 1), Медведевой Нины Сергеевны (собственник квартиры № 24)

Вопрос № 8

Утверждение размера платы за содержание общего имущества и управление на 2023 год:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание общего имущества и управление в размере 22 руб. 00 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц (сейчас 17 руб. 95 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц).

Увеличение размера платы за содержание общего имущества и управление составит 4 руб. 05 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц, увеличение состоит из:

- 0 руб. 50 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц услуги по управлению;
- 0 руб. 60 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц аварийная служба;
- 0 руб. 50 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц конструктивные элементы;
- 0 руб. 87 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц санитарное содержание «подъезды»;
- 0 руб. 90 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц санитарное содержание «Придомовая территория»;
- 0 руб. 50 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц услуги спец. техники (трактор) + вывоз снега;
- 0 руб. 03 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц услуги паспортной службы;

Председатель собрания: _____ Смирнов А.А.

Секретарь собрания: _____ Медведева Н.С.

Член счётной комиссии: _____ Смирнов А.А.

Член счётной комиссии: _____ Медведева Н.С.

- 0 руб. 15 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц дезинсекция и дератизация.

Остальные начисляемые услуги в квитанции остаются без изменений (обслуживание домофона).

* Справочно: размер платы за жилое помещение состоит из размера платы за содержание общего имущества и управление, платы за текущий ремонт и платы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (ОДН)

Управляющая организация один раз в год проводит индексацию платы за содержание и ремонт жилого помещения в МКД с учётом ежегодной корректировки на индекс потребительских цен в РФ на ЖКУ (в соответствии с п. 4.2.2 Договора управления многоквартирным домом). Следующая индексация будет произведена с 01.10.2024 года и далее каждый год 01 октября.

Голосовали: ЗА - 74,04 % ПРОТИВ - 12,74 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 13,22 %

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за содержание общего имущества и управление в размере 22 руб. 00 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц (сейчас 17 руб. 95 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц).

Увеличение размера платы за содержание общего имущества и управление составит 4 руб. 05 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц, увеличение состоит из:

- 0 руб. 50 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц услуги по управлению;
- 0 руб. 60 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц аварийная служба;
- 0 руб. 50 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц конструктивные элементы;
- 0 руб. 87 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц санитарное содержание «подъезды»;
- 0 руб. 90 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц санитарное содержание «Придомовая территория»;
- 0 руб. 50 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц услуги спец. техники (трактор) + вывоз снега;
- 0 руб. 03 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц услуги паспортной службы;
- 0 руб. 15 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц дезинсекция и дератизация.

Остальные начисляемые услуги в квитанции остаются без изменений (обслуживание домофона).

* Справочно: размер платы за жилое помещение состоит из размера платы за содержание общего имущества и управление, платы за текущий ремонт и платы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (ОДН)

Управляющая организация один раз в год проводит индексацию платы за содержание и ремонт жилого помещения в МКД с учётом ежегодной корректировки на индекс потребительских цен в РФ на ЖКУ (в соответствии с п. 4.2.2 Договора управления многоквартирным домом). Следующая индексация будет произведена с 01.10.2024 года и далее каждый год 01 октября.

Вопрос № 9

Утверждение платы за текущий ремонт:

9.1. Утверждение платы за текущий ремонт и плана работ за счет средств текущего ремонта:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за текущий ремонт в размере 5 (пять) руб. 00 коп. с кв.м общей площади помещения в месяц (начисляется отдельной строкой в квитанции за ЖКУ).

Голосовали: ЗА - 63,78 % ПРОТИВ - 19,73 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 16,49 %

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за текущий ремонт в размере 5 (пять) руб. 00 коп. с кв.м общей площади помещения в месяц (начисляется отдельной строкой в квитанции за ЖКУ).

Председатель собрания: _____ Смирнов А.А.

Секретарь собрания: _____ Медведева Н.С.

Член счётной комиссии: _____ Смирнов А.А.

Член счётной комиссии: _____ Медведева Н.С.

9.2. Утверждение перечня работ за счет средств текущего ремонта:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить следующий перечень работ по текущему ремонту:

- ремонт крыльца,
- покраска фасада цокольного/подвального этажа,
- замена фасадной плитки (при необходимости),
- замена/восстановление бордюрного камня,
- косметический ремонт подъездов,
- локальный ремонт кровли,
- ремонт общедомового имущества,
- ремонт/замена инженерного оборудования.

Другие виды работ будут определяться совместно с членами Совета дома, а также по заявкам собственников.

* Справочно: работы за счет средств текущего ремонта будут проводиться по мере накопления денежных средств.

Голосовали: ЗА – 67,85 % ПРОТИВ – 8,69 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 23,46 %

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий перечень работ по текущему ремонту:

- ремонт крыльца,
- покраска фасада цокольного/подвального этажа,
- замена фасадной плитки (при необходимости),
- замена/восстановление бордюрного камня,
- косметический ремонт подъездов,
- локальный ремонт кровли,
- ремонт общедомового имущества,
- ремонт/замена инженерного оборудования.

Другие виды работ будут определяться совместно с членами Совета дома, а также по заявкам собственников.

* Справочно: работы за счет средств текущего ремонта будут проводиться по мере накопления денежных средств.

9.3. Замена входных / тамбурных дверей:

* В связи с отсутствием необходимой суммы на текущем ремонте в ходе проведения очной части общего собрания предложено профинансировать данные работы за счет сбора дополнительных денежных средств:

9.3.1. Замена входных дверей (необходимо выбрать один из предложенных вариантов):

ПРЕДЛОЖЕНО:

1) Заменить входные двери в подъезд МКД № 47А по пр. Александра Невского в г. Петрозаводске на металлические двери с армированным (узким) стеклом. Утвердить максимальную стоимость работ по замене входной двери в размере 80.000 (восемьдесят тысяч) рублей. Распределить затраты на установку входных дверей в соответствии с Жилищным Кодексом РФ пропорционально площади жилых помещений, с предоставлением рассрочки на 6 месяцев с 01.10.2023 по 31.03.2024 года.

* Данные денежные средства имеют целевое назначение и собираются собственниками исключительно в целях установки входных дверей. Начисления производить в квитанции за ЖКУ отдельной строкой.

Голосовали: ЗА – 23,89 % ПРОТИВ – 72,42 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 3,69 %

РЕШИЛИ:

Решение по данному вопросу принято не было.

Председатель собрания: _____ Смирнов А.А.
Секретарь собрания: *Ms* _____ Медведева Н.С.
Член счётной комиссии: _____ Смирнов А.А.
Член счётной комиссии: *Ms* _____ Медведева Н.С.

2) Заменить входные двери в подъезд МКД № 47А по пр. Александра Невского в г. Петрозаводске на алюминиевые двери с большим остеклением (аналогичные двери установлены в 3 подъезде дома № 47 по пр. Александра Невского). Утвердить максимальную стоимость работ по замене входной двери в размере 107.000 (сто семь тысяч) рублей. Распределить затраты на установку входных дверей в соответствии с Жилищным Кодексом РФ пропорционально площади жилых помещений, с предоставлением рассрочки на 6 месяцев с 01.10.2023 по 31.03.2024 года.

* Данные денежные средства имеют целевое назначение и собираются собственниками исключительно в целях установки входных дверей. Начисления производить в квитанции за ЖКУ отдельной строкой.

Голосовали: ЗА – 43,86 % ПРОТИВ – 52,45 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 3,69 %

РЕШИЛИ:

Решение по данному вопросу принято не было.

9.3.2. Замена тамбурных дверей:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заменить тамбурные двери в подъездах МКД № 47А по пр. Александра Невского в г. Петрозаводске. Утвердить максимальную стоимость работ по замене тамбурной двери в размере 85.000 (восемьдесят пять тысяч) рублей. Распределить затраты на установку тамбурной двери в соответствии с Жилищным Кодексом РФ пропорционально площади жилых помещений, с предоставлением рассрочки на 6 месяцев с 01.10.2023 по 31.03.2024 года.

* Данные денежные средства имеют целевое назначение и собираются собственниками исключительно в целях установки тамбурных дверей. Начисления производить в квитанции за ЖКУ отдельной строкой.

Голосовали: ЗА – 36,87 % ПРОТИВ – 52,45 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 10,68 %

РЕШИЛИ:

Решение по данному вопросу принято не было.

Вопрос № 10

Утверждение состава общего имущества:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить состав общего имущества в соответствии с приложением № 2 к договору управления с управляющей организацией ООО «ОнегоСтройСервис». Под общим имуществом понимать перечень, указанный в ст.36 ЖК РФ. Наружные инженерные сети теплоснабжения, электроснабжения, уличного освещения, водоснабжения, водоотведение (в т.ч. ливневая канализация) в состав общего имущества не включать. Включить в состав общего имущества домофон.

Голосовали: ЗА – 93,42 % ПРОТИВ – 2,89 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 3,69 %

РЕШИЛИ:

Утвердить состав общего имущества в соответствии с приложением № 2 к договору управления с управляющей организацией ООО «ОнегоСтройСервис». Под общим имуществом понимать перечень, указанный в ст.36 ЖК РФ. Наружные инженерные сети теплоснабжения, электроснабжения, уличного освещения, водоснабжения, водоотведение (в т.ч. ливневая канализация) в состав общего имущества не включать. Включить в состав общего имущества домофон.

Вопрос № 11

Определение порядка оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Председатель собрания: _____ Смирнов А.А.
Секретарь собрания: _____ Ме- _____ Медведева Н.С.
Член счётной комиссии: _____ Смирнов А.А.
Член счётной комиссии: _____ Ме- _____ Медведева Н.С.

Утвердить следующий порядок оплаты затрат на коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества: собственники помещений оплачивают коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (на нужды ОДН) в соответствии с фактическим потреблением на основании показаний общедомовых и квартирных приборов учёта.

Голосовали: ЗА – 82,36 % ПРОТИВ – 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 17,64 %

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий порядок оплаты затрат на коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества: собственники помещений оплачивают коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (на нужды ОДН) в соответствии с фактическим потреблением на основании показаний общедомовых и квартирных приборов учёта.

Вопрос № 12

Установления адреса (места) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Хранить протокол общего собрания в управляющей организации ООО «ОнегоСтройСервис» по месту её нахождения.

Оригиналы решений собственников сдавать в Государственный комитет Республике Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору.

Голосовали: ЗА – 96,31 % ПРОТИВ – 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 3,69 %

РЕШИЛИ:

Хранить протокол общего собрания в управляющей организации ООО «ОнегоСтройСервис» по месту её нахождения.

Оригиналы решений собственников сдавать в Государственный комитет Республике Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору.

Вопрос № 13

Утверждение способа уведомления собственников о проведении общих собраний:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Уведомлять собственников о проведении общих собраний путём размещения сообщений о проведении собраний на информационных стендах управляющей организации (в подъезде на первом этаже), а также через почтовые ящики.

Голосовали: ЗА – 96,31 % ПРОТИВ – 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 3,69 %

РЕШИЛИ:

Уведомлять собственников о проведении общих собраний путём размещения сообщений о проведении собраний на информационных стендах управляющей организации (в подъезде на первом этаже), а также через почтовые ящики.

Вопрос № 14

Утверждение порядка доведения до сведения собственников помещений результатов общих собраний:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Уведомлять собственников о результатах общих собраний путём размещения протоколов собраний на информационных стендах управляющей организации ООО «ОнегоСтройСервис», а также на сайте управляющей организации в разделе «Информация о домах»- «Протоколы общих собраний»

Голосовали: ЗА – 93,49 % ПРОТИВ – 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 6,51 %

Председатель собрания: _____ Смирнов А.А.

Секретарь собрания: _____ Медведева Н.С.

Член счётной комиссии: _____ Смирнов А.А.

Член счётной комиссии: _____ Медведева Н.С.

РЕШИЛИ:

Уведомлять собственников о результатах общих собраний путём размещения протоколов собраний на информационных стендах управляющей организации ООО «ОнегоСтройСервис», а также на сайте управляющей организации в разделе «Информация о домах»- «Протоколы общих собраний»

Вопрос № 15

О наделении полномочиями управляющей организации обращаться в суд, прокуратуру и другие компетентные органы с целью защиты и/или восстановления прав собственников, с требованиями о компенсации ущерба и причинённых убытков

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить управляющую организацию полномочиями обращаться в суд, прокуратуру и другие компетентные органы с целью защиты и/или восстановления прав собственников, с требованием о компенсации ущерба и причинённых убытков, возникших при порче общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали: ЗА - 96,31 % ПРОТИВ - 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 3,69 %

РЕШИЛИ:

Наделить управляющую организацию полномочиями обращаться в суд, прокуратуру и другие компетентные органы с целью защиты и/или восстановления прав собственников, с требованием о компенсации ущерба и причинённых убытков, возникших при порче общего имущества многоквартирного дома.

Вопрос № 16

Размещение ящиков для сбора бюллетеней голосования, ковриков, контейнеров для сбора батареек, ящиков для спама и иного оборудования используемого в целях содержания общего имущества в МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Разрешить ООО «ОнегоСтройСервис» размещать ящики для сбора бюллетеней голосования, коврики, контейнеры для сбора батареек, ящики для спама и иное оборудование используемого в целях содержания общего имущества МКД на общем имуществе МКД № 47А по пр. Александра Невского в г. Петрозаводске.

В случае необходимости дополнительного финансирования установки оборудования используемого в целях содержания общего имущества МКД производить её за счёт средств текущего ремонта/ «конструктивных элементов».

Голосовали: ЗА - 77,34 % ПРОТИВ - 11,62 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 11,04 %

РЕШИЛИ:

Разрешить ООО «ОнегоСтройСервис» размещать ящики для сбора бюллетеней голосования, коврики, контейнеры для сбора батареек, ящики для спама и иное оборудование используемого в целях содержания общего имущества МКД на общем имуществе МКД № 47А по пр. Александра Невского в г. Петрозаводске.

В случае необходимости дополнительного финансирования установки оборудования используемого в целях содержания общего имущества МКД производить её за счёт средств текущего ремонта/ «конструктивных элементов».

Вопрос № 17

Размещение антенн и кондиционеров на кровле и фасаде здания:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Согласовать антенны, размещённые на кровле и фасаде МКД № 47А по пр. Александра Невского в г. Петрозаводске (на дату проведения 09.08.2023 г. очной части собрания собственников МКД).

Председатель собрания: _____ Смирнов А.А.
Секретарь собрания: _____ Медведева Н.С.
Член счётной комиссии: _____ Смирнов А.А.
Член счётной комиссии: _____ Медведева Н.С.

Запретить размещение антенн и кондиционеров на кровле и фасаде здания № 47А по пр. Александра Невского в г. Петрозаводске с целью предотвращения повреждения кровли и фасада здания.

Голосовали: ЗА - 74,05 % (или 61,08 % от всех) ПРОТИВ - 5,80 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 20,15 %

РЕШИЛИ:

Решение по данному вопросу принято не было. В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 статья 46 пункт 1 решение, по данному вопросу принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Председатель собрания: _____ Смирнов А.А.
Секретарь собрания: _____ Медведева Н.С.
Член счётной комиссии: _____ Смирнов А.А.
Член счётной комиссии: _____ Медведева Н.С.