

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
(многоквартирный жилой дом по адресу:
г. Петрозаводск, проезд Скандинавский, д. 2)

03 октября 2014 г.

г. Петрозаводск

Форма проведения собрания – собрание (совместное присутствие)

Время проведения собрания – 02 октября 2014 г. 19.00

Инициатор собрания – Мошников Андрей Сергеевич. – собственник кв. № 38 в доме № 2 по проезду Скандинавскому.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме, принадлежащих собственникам помещений - 4736,31 кв.м.

Участие в голосовании приняли собственники помещений, которым принадлежат помещения площадью 3870,42 кв.м. (в соответствии с приложением №1), что соответствует 81,7 % от общей площади и подтверждает правомочность собрания и законность его решений.

Повестка собрания:

1. Выбор способа управления: ТСЖ или Управляющая организация (далее УО)
2. Утверждения Устава ТСЖ (в случае выбора способа управления ТСЖ)
3. Выборы членов Правления ТСЖ (в случае выбора способа управления ТСЖ)
4. Выборы Председателя Правления ТСЖ (в случае выбора способа управления ТСЖ)
5. Выборы Ревизионной комиссии (в случае выбора способа управления ТСЖ)
6. Выборы Совета дома в случае выбора способа управления Управляющая организация (в случае выбора способа управления УО)
7. Заключение договора управления с ООО «ОнегоСтройСервис»
8. Утверждение формы договора с ООО «ОнегоСтройСервис»
9. Утверждение размера платы на 2014-15 г. – 13,20 руб. за кв.м.

По вопросу № 1:

Выбор способа управления: ТСЖ или Управляющая организация

Голосовали: «За УО» - 100%, «За ТСЖ» - 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Постановили: Выбрать способ управления в доме № 2 по проезду Скандинавскому - Управляющая организация

По вопросу № 2:

Утверждения Устава ТСЖ (в случае выбора способа управления ТСЖ)

Голосовали: Голосование не проводилось.

Постановили: Решение не принято.

По вопросу № 3:

Выборы членов Правления ТСЖ (в случае выбора способа управления ТСЖ)

Голосовали: Голосование не проводилось.

Постановили: Решение не принято.

По вопросу № 4:

Выборы Председателя Правления ТСЖ (в случае выбора способа управления ТСЖ)



Handwritten signature and date: 02.10.2014

Голосовали: Голосование не проводилось.

Постановили: Решение не принято.

По вопросу № 5:

Выборы Ревизионной комиссии (в случае выбора способа управления ТСЖ)

Голосовали: Голосование не проводилось.

Постановили: Решение не принято.

По вопросу № 6:

Выборы Совета дома в случае выбора способа управления Управляющая организация (в случае выбора способа управления УО)

Предложено:

	№ квартиры	ФИО
1	10	Епяков Андрей Владимирович
2	24	Мельникова Инна Юрьевна
3	38	Мошников Андрей Сергеевич
4	85	Антипин Иван Николаевич
5	89	Торкель Дмитрий Иванович

Голосовали: «ЗА» - 100 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%, «ПРОТИВ» - 0%

Постановили: Выбрать Совет дома в составе:

	№ квартиры	ФИО
1	10	Епяков Андрей Владимирович
2	24	Мельникова Инна Юрьевна
3	38	Мошников Андрей Сергеевич
4	85	Антипин Иван Николаевич
5	89	Торкель Дмитрий Иванович

По вопросу № 7:

Заключение договора управления с ООО «ОнегоСтройСервис»

Голосовали: «ЗА» - 76,8%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%, «ПРОТИВ» - 23,2%

Постановили: Заключение договора с ООО «ОнегоСтройСервис».

По вопросу № 8:

Утверждение формы договора с ООО «ОнегоСтройСервис»

Голосовали: «ЗА» - 76,8%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%, «ПРОТИВ» - 23,2%

Постановили: Утвердить форму договора с ООО «ОнегоСтройСервис».

По вопросу № 9:

Утверждение размера платы на 2014-15 г. - 13,20 руб. за кв.м.

Голосовали: «ЗА» - 76,8%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%, «ПРОТИВ» - 23,2%,

Постановили: Утвердить размер платы на 2014-15 г. - 13,20 руб. за кв.м.

Приложение №1: Список лиц присутствующих на голосовании

Председатель собрания

Секретарь собрания



А.С. Мошников

Д.И. Торкель

03.10.2014