

Протокол № 1
Общего собрания собственников помещений
(многоквартирный жилой дом по адресу: г. Петрозаводск, ул. Федосовой, 27)

14 декабря 2018 г.

г. Петрозаводск

Форма проведения собрания – очно-заочное голосование

Дата и место проведения собрания - (очного обсуждения вопросов) 25 октября 2018 г. в 19.00 час. по адресу: г. Петрозаводск, ул. Федосовой, 27 (на первом этаже первого подъезда дома № 27 по ул. Федосовой г. Петрозаводск) (дата приема решений собственников, не принявших участие в очном обсуждении, по вопросам поставленным на голосовании – 05 декабря 2018г.).

Инициаторы собрания:

1. Собственник квартиры № 104 Ивасько Марина Сергеевна, в соответствии с Выпиской ЕГРН
2. Собственник квартиры № 107 Лозовик Илья Петрович, в соответствии с Выпиской ЕГРН
3. Собственник квартиры № 92 Калавриос Владимир Васильевич, в соответствии с Выпиской ЕГРН

Участие в голосовании приняли собственники помещений, которым принадлежат помещения площадью 3838,1 кв.м. (списки прилагаются, приложения № 1, 2), что соответствует 50,71% от общей площади (общая площадь помещений дома – 7567,55 кв.м., в т.ч. жилые помещения - 6368,3 кв.м., нежилые помещения – 1199,25 кв.м.) и подтверждает правомочность собрания и законность решений. Кворум имеется.

Приглашенные лица: председатель Совета дома № 27 по ул. Федосовой г. Петрозаводск - Александрова Н. Ю.

Председатель общего собрания

Лозовик Лозовик И.П.

Секретарь общего собрания

Ивасько - Ивасько М.С.

Приложения:

№ 1 Реестр собственников помещений жилого дома по ул. Федосовой, 27, г. Петрозаводск, участвующих в очном голосовании.

№ 2 Реестр собственников помещений жилого дома по ул. Федосовой, 27, г. Петрозаводск, участвующих в заочном голосовании.

Повестка собрания

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Определение возможности установки кондиционеров на всех фасадах здания, кроме фасада со стороны ул. Федосовой, всем собственникам имущества жилого дома, расположенного по адресу: г. Петрозаводск, ул. Федосовой, д. 27.

Председатель общего собрания

Лозовик

Лозовик И.П.

Секретарь общего собрания

Ивасько

Ивасько М.С.

По вопросу № 1:

Избрание председателя собрания

Слушали: Ивасько М.С. сообщила о необходимости избрать председателя и секретаря общего собрания из присутствующих собственников.

Предложено: Избрать председателем общего собрания Лозовик Илью Петровича (собственник квартиры № 107) и секретарем общего собрания Ивасько Марину Сергеевну (собственник квартиры № 104).

Голосовали «ЗА» - 86,82 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,85 %, «ПРОТИВ» - 12,33 %.

Решили: Избрать председателем общего собрания Лозовика Илью Петровича (собственник квартиры № 107) и секретарем общего собрания Ивасько Марину Сергеевну (собственник квартиры № 104).

По вопросу № 2:

Избрание счетной комиссии

Слушали: Ивасько М.С. сообщила о необходимости избрать счетную комиссию из присутствующих собственников помещений.

Предложено: Избрать в счетную комиссию в составе:

1. Лозовик Илья Петрович (собственник квартиры № 107),
2. Ивасько Марина Сергеевна (собственник квартиры № 104),
3. Калавриос Владимир Васильевич (собственник квартиры № 92).

Голосовали: «ЗА» - 86,82%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,85%, «ПРОТИВ» - 12,33 %

Решили: Избрать в счетную комиссию:

1. Лозовик Илья Петрович (собственник квартиры № 107),
2. Ивасько Марина Сергеевна (собственник квартиры № 104),
3. Калавриос Владимир Васильевич (собственник квартиры № 92).

По вопросу № 3:

Определение возможности установки кондиционеров на всех фасадах здания, кроме фасада со стороны ул. Федосовой, всем собственникам имущества жилого дома, расположенного по адресу: г. Петрозаводск, ул. Федосовой, д. 27.

Предложено: Дать согласие на установку кондиционеров на всех фасадах здания, кроме фасада со стороны ул. Федосовой, всем собственникам имущества жилого дома, расположенного по адресу: г. Петрозаводск, ул. Федосовой, д. 27.

Голосовали «ЗА» - 83,67%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,85 %, «ПРОТИВ» - 15,48 %

Решили: Дать согласие на установку кондиционеров на всех фасадах здания, кроме фасада со стороны ул. Федосовой, всем собственникам имущества жилого дома, расположенного по адресу: г. Петрозаводск, ул. Федосовой, д. 27.

Председатель общего собрания

Лозовик

Лозовик И.П.

Секретарь общего собрания

Ивасько

Ивасько М.С.