

Протокол общего собрания собственников № 1

Г. Петрозаводск

31 июля 2019 года

Инициатор проведения общего собрания: Кунин Игорь Витальевич (кв.8)

Дата и место проведения голосования: 18 июля 2019 г., в 19.00 г. Петрозаводск, ул. Балтийская, д.51, 1 подъезд

Дата окончания приема бюллетеней: 29 июля 2019 года.

Адрес многоквартирного дома: г. Петрозаводск ул. Балтийская д.51

Вид проведения общего собрания: очередное

Форма проведения собрания: очно-заочная форма

Общая площадь жилых и нежилых помещений принадлежащих собственникам 1893,80 кв.м.

Участие в голосовании приняли собственники, которым принадлежат помещения площадью 982,30 кв.м., что соответствует 51,87 % от общей площади помещений жилого дома (в соответствии с приложение 1 и 2).

Кворум имеется, что подтверждает правомочность и законность принятых решений.

Приглашенные лица: заместитель генерального директора по связям с общественностью Мешкова Мария Викторовна

Присутствующие: собственники 5 жилых помещений (квартиры). Реестр собственников помещений присутствующих на собрании (Приложение № 1).

Дополнительные документы: Реестр собственников, присутствующих на собрании (Приложение № 1), бюллетени заочного голосования в количестве 14 (четырнадцати) штук, (приложение № 2), сообщение о проведении общего собрания собственников (приложение № 3).

Повестка общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания;
2. Избрание счетной комиссии;
3. Изменения владельца специального счета по взносам на капитальный ремонт.

Председатель _____ Кунин И.В.

Секретарь _____ Остова Э.А.

Счетная комиссия _____ Емельянова С.Л.

Вопрос №1

Избрание председателя и секретаря собрания

СЛУШАЛИ:

Кунин И.В. сообщил о необходимости избрать председателя и секретаря собрания из числа присутствующих собственников помещений.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания Кунина Игоря Витальевича (кв.8) и секретарем собрания Остову Элину Александровну (кв.16).

Голосовали: За-100% Против-0% Воздержались 0%

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Кунина Игоря Витальевича (кв.8) и секретарем собрания Остову Элину Александровну (кв.16)

Вопрос №2

Избрание счетной комиссии.

СЛУШАЛИ:

Кунин И.В. сообщил о необходимости избрать счетную комиссию из числа присутствующих собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать счетную комиссию в составе: Емельяновой Светланы Леонидовны (кв.15)

Голосовали: За-100% Против-0% Воздержались-0%

РЕШИЛИ:

Избрать счетную комиссию в составе: Емельяновой Светланы Леонидовны (кв.15)

Вопрос № 3

Изменения владельца специального счета по взносам на капитальный ремонт

СЛУШАЛИ:

Мешкова М.В. пояснила, что необходимо внести изменения в ранее принятое решение о выборе владельца специального счета по формированию фонда капитального ремонта.

Председатель _____ Кунин И.В.

Секретарь _____ Остова Э.А.

Счетная комиссия _____ Емельянова С.Л.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Изменить владельца специального счета по формированию фонда капитального ремонта с ООО «ОнегоСтройСервис» на ЖСК «Балтийский». Определить, что владельцем специального счета по формированию фонда капитального ремонта будет ЖСК «Балтийский» ИНН 1001049547. По остальным вопросам протокола 1 от 18.05.2018 года решения оставить без изменений.

Голосовали: За- 94,58 % Против-0,00 % Воздержался- 5,42 %

РЕШИЛИ:

Изменить владельца специального счета по формированию фонда капитального ремонта с ООО «ОнегоСтройСервис» на ЖСК «Балтийский». Определить, что владельцем специального счета по формированию фонда капитального ремонта будет ЖСК «Балтийский» ИНН 1001049547. По остальным вопросам протокола 1 от 18.05.2018 года решения оставить без изменений.

Председатель _____ Кунин И.В.

Секретарь _____ Остова Э.А.

Счетная комиссия _____ Емельянова С.Л.