

## Протокол общего собрания

собственников помещений ТСЖ «Московская 21» в форме заочного голосования.

07 апреля 2015 года

г. Петрозаводск

Собрание проводилось по инициативе правления ТСЖ «Московская 21».

Повестка дня собрания:

1. Оценка работы управляющей компании «ОнегоСтройСервис» за 2014 год.
2. Утверждение тарифа в размере 20 рублей 45 копеек на содержание общего имущества на 2015 год.
3. Выбор способа формирования средств на капитальный ремонт.
4. Выборы правления ТСЖ «Московская 21».

Общая площадь помещений дома 2213 м<sup>2</sup>.

В проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования участвовали собственники помещений, общая площадь которых составляет 1513,62 м<sup>2</sup>, что составляет 68,4 %.

Кворум есть, голосование законно.

Итоги голосования (подсчет голосов в процентах от участвующих в голосовании):

1. Оценка работы управляющей компании «ОнегоСтройСервис»
  - 1.1. удовлетворительно – 100 %
  - 1.2. неудовлетворительно 0 %.

Решение принято-оценка удовлетворительно.

2. Утверждение тарифа на содержание общего имущества на 2015 год в размере 20 рублей 45 копеек:

- 2.1. за 78,52 %,
- 2.2. против 21,48 %.

Решение принято-тариф на содержание общего имущества в размере 20 рублей 45 копеек на 2015 год утвердить.

3. Принятие решения по формированию средств для капитального ремонта дома:

3.1. Накопление средств на общем счете у регионального оператора капитального ремонта Республики Карелия- 4,9 %.

3.2. Накопление средств на специализированном счете у регионального оператора капитального ремонта Республики Карелия- 85,77 %.

3.3. Открытие собственного счета в банке- 9,33 %.

Решение принято-накопление средств на специализированном счете у регионального оператора капитального ремонта Республики Карелия.

4. Выборы правления ТСЖ «Московская21»:

4.1. Оставить прежний состав (председатель правления Крамаренко П.Н., члены правления Гошин В.Е., Соловей Д.А.)- 89,69 %.

4.2. Другие кандидатуры- 0 %.

4.3. Не определились- 10,31 %.

Решение принято-оставить прежний состав правления ТСЖ.

Правление ТСЖ решило разместить протокол данного собрания на информационных стендах в подъездах дома, оригинал протокола хранить у председателя правления ТСЖ.

Председатель правления ТСЖ

Члены правления ТСЖ



Крамаренко П.Н.

Гошин В.Е.

Соловей Д.А.