

г. Петрозаводск

3 апреля 2020 года

Инициатор проведения общего собрания: Совет дома

Дата и место проведения голосования: 27 февраля 2020 г., в 19.00 г. Петрозаводск, Первомайский проспект д.42, 2 подъезд

Дата окончания приема бюллетеней: 31 марта 2020 года

Адрес многоквартирного дома: г. Петрозаводск ул. Первомайский проспект д. 42

Вид проведения общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочная форма

Общая площадь жилых и нежилых помещений принадлежащих собственникам помещений 4802,1 кв.метров

Участие в голосовании приняли собственники помещений, которым принадлежат помещения площадью 3692,20 кв.метра, что соответствует 76,89 % от общей площади (в соответствии с приложениями 1.1, 1.2, 2), что подтверждает правомочность и законность принятия решения. Кворум имеется.

Приглашенные лица: отсутствуют.

Присутствующие: собственники 24 жилых и нежилых помещений (квартиры и офисы). Реестр собственников помещений присутствующих на собрании (Приложения № 1.1 и 1.2).

Дополнительные документы: сообщение о проведении общего собрания (приложение № 3), решения собственников помещений в многоквартирном доме (57 бюллетеней приложение № 2).

Повестка общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Избрание счетной комиссии.
3. Установка шлагбаума при въезде на придомовую территорию со стороны ул. Краснофлотской.

Вопрос №1:

Избрание председателя и секретаря собрания.

Слушали: Аристаров А.С. сообщил о необходимости избрать председателя и секретаря собрания из числа присутствующих собственников помещений.

Предложено: Избрать председателем собрания Аристарова Андрея Сергеевича (кв. №55) и секретарем собрания Голубева Павла Владимировича (кв.№ 32)

Голосовали: За - 96,44 % Против - 0,00 % Воздержались - 3,56 %

Решили: Избрать председателем собрания Аристарова Андрея Сергеевича (кв. №55) и секретарем собрания Голубева Павла Владимировича (кв.№ 32)

Вопрос №2:

Избрание счетной комиссии.

Слушали: Аристаров А.С. сообщил о необходимости избрания счетной комиссии из числа присутствующих собственников.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе: Ларин Вадим Геннадьевич (кв. № 31)

Голосовали: За - 95,42 % Против - 0,00 % Воздержались - 4,58 %

Решили: Избрать счетную комиссию в составе: Ларин Вадим Геннадьевич (кв. № 31)

Вопрос № 3:

Установка шлагбаума при въезде на придомовую территорию со стороны ул. Краснофлотской.

Председатель собрания: _____ Аристаров А.С.

Секретарь собрания: _____ Голубев П. В.

Член счетной комиссии: _____ Ларин В.Г.

Слушали: Аристаров А.С. рассказал о возможности установки шлагбаума при въезде на придомовую территорию.

Предложено: Поручить управляющей организации ООО «ОнегоСтройСервис»:

- обратиться в Администрацию ПГО для согласования шлагбаума
- заключить договор на монтаж шлагбаума со стороны ул. Краснофлотской. Утвердить максимальную стоимость работ в размере 223 313 рублей и распределить сумму дополнительной строкой в квитанциях за ЖКУ на всех собственников помещений, в период не более чем на 6 месяцев. Срок выполнения работ: 2020 год.
- заключить договор на обслуживание шлагбаума. Стоимость работ – не более 5000 руб. в месяц с распределением отдельной строкой с момента установки шлагбаума в соответствии с площадью помещения собственников.

Голосовали: За - 92,86 % Против - 7,14 % Воздержались - 0,00 %

Решили: Поручить управляющей организации ООО «ОнегоСтройСервис»:

- обратиться в Администрацию ПГО для согласования шлагбаума
- заключить договор на монтаж шлагбаума со стороны ул. Краснофлотской. Утвердить максимальную стоимость работ в размере 223 313 рублей и распределить сумму дополнительной строкой в квитанциях за ЖКУ на всех собственников помещений, в период не более чем на 6 месяцев. Срок выполнения работ: 2020 год.
- заключить договор на обслуживание шлагбаума. Стоимость работ – не более 5000 руб. в месяц с распределением отдельной строкой с момента установки шлагбаума в соответствии с площадью помещения собственников.

Председатель собрания: _____

Аристаров А.С.

Секретарь собрания: _____

Голубев П. В.

Член счетной комиссии: _____

Ларин В.Г.