

Протокол общего собрания собственников помещений № 1

г. Петрозаводск

«23» июня 2025 года

Инициатор: ООО «ОнегоСтройСервис» ИНН 1001158419

Дата и место проведения очной части собрания: 29 апреля 2025 года в 19.00 в холле 1 подъезда МКД № 46А по ул. Ригачина

Дата окончания сбора бюллетеней заочного голосования: 16 июня 2025 года

Место приёма бюллетеней заочного голосования: металлические ящики ООО «ОнегоСтройСервис», расположенные в каждом подъезде многоквартирного дома № 46А по ул. Ригачина (с надписью: «Для бюллетеней голосования и договоров управления») или отсканировать/сфотографировать и отправить на электронную почту: by@oss-rk.ru или по WhatsApp на номер телефона: 8 (911) 666-96-96

Адрес многоквартирного дома: г. Петрозаводск, ул. Ригачина, д. 46А

Вид проведения общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочная форма

Общая площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам 4153,50 кв.м.

Участие в голосовании приняли собственники, которым принадлежат помещения площадью 3201,30 кв.м, что соответствует 77,07 % от общей площади помещений жилого дома (в соответствии с приложениями 1 и 2).

Кворум имеется, что подтверждает правомочность и законность принятых решений.

Присутствующие: собственники 6 жилых помещений (квартир).

Дополнительные документы: Реестр собственников присутствующих на общем собрании (приложение № 1), решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений (бюллетени заочного голосования) в количестве 58 (пятидесяти восьми) штук (приложение № 2), сообщение о проведении общего собрания (приложение № 3), размер платы за содержание помещения (приложение № 4), подсчёт голосов (приложение № 5)

**Повестка общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания;
2. Избрание счётной комиссии;
3. Переизбрание Совета дома;
4. Утверждение затрат на «Конструктивные элементы», санитарное содержание, очистку кровли от снега; утверждение размера платы за содержание общего имущества и управления с учётом затрат на «Конструктивные элементы», санитарное содержание, очистку кровли от снега;
5. Утверждение затрат, связанных с предоставлением платёжных документов на оплату взносов на капитальный ремонт;
6. Организация огнезащитной обработки стропильной системы и утверждение затрат на огнезащитную обработку стропильной системы;
7. Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утверждение перечня работ по капитальному ремонту;
8. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
9. Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту;

Председатель собрания:  \_\_\_\_\_ Солодун Е.П.

Секретарь собрания:  \_\_\_\_\_ Леонтьева Н.В. *в.с.* 

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Солодун Е.П.

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Забровский А.Л.

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Леонтьева Н.В. *в.с.* 

10. Определение источника финансирования капитального ремонта;
11. О принятии решения об отказе от проведения строительного контроля со стороны уполномоченного органа;
12. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено организовать выполнение работ по капитальному ремонту, произвести отбор подрядных организаций, заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту, на проведение строительного контроля за работами по капитальному ремонту, участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

**Голосование:**

**Вопрос № 1**

**Избрание председателя и секретаря собрания**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателем собрания Солодун Елизавету Павловну (кв.10) и секретарём собрания Леонтьеву Наталью Викторовну (кв.68)

**Голосовали: ЗА - 91,34 % ПРОТИВ - 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 8,66 %**

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателем собрания Солодун Елизавету Павловну (кв.10) и секретарём собрания Леонтьеву Наталью Викторовну (кв.68)

**Вопрос № 2**

**Избрание счётной комиссии**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать счётную комиссию в лице Солодун Елизаветы Павловны (кв.10), Забровского Анатолия Леонидовича (кв. 50) и Леонтьевой Натальи Викторовны (кв.68)

**Голосовали: ЗА - 91,34 % ПРОТИВ - 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 8,66 %**

**РЕШИЛИ:**

Избрать счётную комиссию в лице Солодун Елизаветы Павловны (кв.10), Забровского Анатолия Леонидовича (кв. 50) и Леонтьевой Натальи Викторовны (кв.68)

**Вопрос № 3**

**Переизбрание Совета дома:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать Совет дома МКД № 46А по ул. Ригачина в лице:


- Солодун Елизаветы Павловны (кв.10),
- Санниковой Натальи Вячеславовны (кв. 62),
- Леонтьевой Натальи Викторовны (кв.68)

**Голосовали: ЗА - 91,34 % ПРОТИВ - 1,44 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 7,22 %**

Председатель собрания:  Солодун Е.П.

Секретарь собрания:  Леонтьева Н.В. 

Член счётной комиссии:  Солодун Е.П.

Член счётной комиссии:  Забровский А.Л.

Член счётной комиссии:  Леонтьева Н.В. 

РЕШИЛИ:

Избрать Совет дома МКД № 46А по ул. Ригачина в лице:

- Солодун Елизаветы Павловны (кв.10),
- Санниковой Натальи Вячеславовны (кв. 62),
- Леонтьевой Натальи Викторовны (кв.68)

Вопрос № 4

Утверждение затрат на «Конструктивные элементы», санитарное содержание, очистку кровли от снега; утверждение размера платы за содержание общего имущества и управления с учётом затрат на «Конструктивные элементы», санитарное содержание, очистку кровли от снега:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить затраты на «Конструктивные элементы» в размере 2 руб. 00 коп. с кв. м общей площади помещения в месяц (на 01.04.2025 года - 1 руб. 54 коп. с кв.м общей площади помещения в месяц). Увеличение затрат на «Конструктивные элементы» составит 0 руб. 46 коп. с кв. м общей площади помещения в месяц.

Утвердить затраты на санитарное содержание «Придомовая территория» (дворник) в размере 6 руб. 30 коп. с кв. м общей площади помещения в месяц (на 01.04.2025 г. - 5 руб. 53 коп. с кв.м общей площади помещения в месяц). Увеличение затрат на санитарное содержание «Придомовая территория» (дворник) составит 0 руб. 77 коп. с кв. м общей площади помещения в месяц.

Утвердить затраты на очистку кровли от снега в размере 1 руб. 80 коп. с кв. м общей площади помещения в месяц (на 01.04.2025 г. - 1 руб. 52 коп. с кв.м общей площади помещения в месяц). Увеличение затрат на очистку кровли от снега составит 0 руб. 28 коп. с кв. м общей площади помещения в месяц.

Включить затраты на «Конструктивные элементы», санитарное содержание (дворник), очистку кровли от снега в размер платы за содержание общего имущества и управление с 01.07.2025 года и утвердить размер платы за содержание общего имущества и управления в размере 27 руб. 87 коп. с кв.м общей площади помещения в месяц, без учёта индексации на индекс потребительских цен на услуги ЖКХ (на 01.04.2025 года - 26 руб. 36 коп.).

**Голосовали: ЗА - 72,47 % ПРОТИВ - 24,24 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 3,29 %**

РЕШИЛИ:

Утвердить затраты на «Конструктивные элементы» в размере 2 руб. 00 коп. с кв. м общей площади помещения в месяц (на 01.04.2025 года - 1 руб. 54 коп. с кв.м общей площади помещения в месяц). Увеличение затрат на «Конструктивные элементы» составит 0 руб. 46 коп. с кв. м общей площади помещения в месяц.

Утвердить затраты на санитарное содержание «Придомовая территория» (дворник) в размере 6 руб. 30 коп. с кв. м общей площади помещения в месяц (на 01.04.2025 г. - 5 руб. 53 коп. с кв.м общей площади помещения в месяц). Увеличение затрат на санитарное содержание «Придомовая территория» (дворник) составит 0 руб. 77 коп. с кв. м общей площади помещения в месяц.

Утвердить затраты на очистку кровли от снега в размере 1 руб. 80 коп. с кв. м общей площади помещения в месяц (на 01.04.2025 г. - 1 руб. 52 коп. с кв.м общей площади помещения в месяц). Увеличение затрат на очистку кровли от снега составит 0 руб. 28 коп. с кв. м общей площади помещения в месяц.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ Солодун Е.П.

Секретарь собрания: Н.В. Леонтьева \_\_\_\_\_ Леонтьева Н.В. *н.с. л.*

Член счётной комиссии: \_\_\_\_\_ Солодун Е.П.

Член счётной комиссии: \_\_\_\_\_ Забровский А.Л.

Член счётной комиссии: Н.В. Леонтьева \_\_\_\_\_ Леонтьева Н.В. *н.с. л.*

Включить затраты на «Конструктивные элементы», санитарное содержание (дворник), очистку кровли от снега в размер платы за содержание общего имущества и управление с 01.07.2025 года и утвердить размер платы за содержание общего имущества и управления в размере 27 руб. 87 коп. с кв.м общей площади помещения в месяц, без учёта индексации на индекс потребительских цен на услуги ЖКХ (на 01.04.2025 года - 26 руб. 36 коп.).

#### Вопрос № 5

Утверждение затрат, связанных с предоставлением платёжных документов на оплату взносов на капитальный ремонт:  
ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить затраты, связанные с предоставлением платёжных документов на оплату взносов на капитальный ремонт, в размере 0 руб. 85 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц. Начисление будет производиться отдельной строкой в квитанции за ЖКУ.

Управляющая организация один раз в год проводит индексацию платы за ведение счета капитального ремонта с учётом ежегодной корректировки на индекс потребительских цен в РФ на ЖКУ. Следующая индексация будет произведена с 01.07.2026 года и далее каждый год 01 июля.

Голосовали: ЗА - 62,96 % ПРОТИВ - 24,05 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 12,99 %

РЕШИЛИ:

Утвердить затраты, связанные с предоставлением платёжных документов на оплату взносов на капитальный ремонт, в размере 0 руб. 85 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц. Начисление будет производиться отдельной строкой в квитанции за ЖКУ.

Управляющая организация один раз в год проводит индексацию платы за ведение счета капитального ремонта с учётом ежегодной корректировки на индекс потребительских цен в РФ на ЖКУ. Следующая индексация будет произведена с 01.07.2026 года и далее каждый год 01 июля.

#### Вопрос № 6

Организация огнезащитной обработки стропильной системы и утверждение затрат на огнезащитную обработку стропильной системы:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Организовать огнезащитную обработку стропильной системы МКД № 46А по ул. Ригачина. Утвердить затраты на организацию огнезащитной обработки стропильной системы МКД № 46А по ул. Ригачина в размере 35.000 (тридцать пять тысяч) рублей.

Распределить затраты на организацию огнезащитной обработки стропильной системы МКД № 46А по ул. Ригачина в соответствии с Жилищным Кодексом РФ пропорционально площади жилых и нежилых помещений, с предоставлением рассрочки на 2 месяца с 01.07.2025 г. по 31.08.2025 г. в размере 4 руб. 21 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц.

\* Данные денежные средства имеют целевое назначение и собираются собственниками исключительно в целях организации огнезащитной обработки стропильной системы МКД № 46А по ул. Ригачина. Начисления производить в квитанции за ЖКУ отдельной строкой.

В случае превышения / остатка затрат - оставшуюся сумму списать/зачислить с/на текущего(-ий) ремонта.

Голосовали: ЗА - 77,63 % ПРОТИВ - 14,77 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 6,17 % НЕУЧТЕННЫЙ ГОЛОС - 1,43 %

Председатель собрания:  \_\_\_\_\_ Солодун Е.П.

Секретарь собрания:  \_\_\_\_\_ Леонтьева Н.В. 

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Солодун Е.П.

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Забровский А.Л.

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Леонтьева Н.В. 

**РЕШИЛИ:**

Организовать огнезащитную обработку стропильной системы МКД № 46А по ул. Ригачина. Утвердить затраты на организацию огнезащитной обработки стропильной системы МКД № 46А по ул. Ригачина в размере 35.000 (тридцать пять тысяч) рублей.

Распределить затраты на организацию огнезащитной обработки стропильной системы МКД № 46А по ул. Ригачина в соответствии с Жилищным Кодексом РФ пропорционально площади жилых и нежилых помещений, с предоставлением рассрочки на 2 месяца с 01.07.2025 г. по 31.08.2025 г. в размере 4 руб. 21 коп. с кв.м. общей площади помещения в месяц.

\* Данные денежные средства имеют целевое назначение и собираются собственниками исключительно в целях организации огнезащитной обработки стропильной системы МКД № 46А по ул. Ригачина. Начисления производить в квитанции за ЖКУ отдельной строкой.

В случае превышения /остатка затрат - оставшуюся сумму списать/зачислить с/на текущего(-ий) ремонта.

**Вопрос № 7**

**Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утверждение перечня работ по капитальному ремонту:**

**7.1. Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту:

ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения – замена общедомового прибора учёта тепловой энергии

Голосовали: ЗА – 93,05 % (или 71,72 % от всех) ПРОТИВ – 1,79 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 5,16 %

**РЕШИЛИ:**

Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту:

ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения – замена общедомового прибора учёта тепловой энергии

**7.2. Ремонт крыши:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту:

ремонт крыши – восстановление и ремонт вентиляционных шахт систем вентиляции с устройством гидроизоляции

Голосовали: ЗА – 90,13 % (или 69,47 % от всех) ПРОТИВ – 3,20 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 6,67 %

**РЕШИЛИ:**

Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту:

ремонт крыши – восстановление и ремонт вентиляционных шахт систем вентиляции с устройством гидроизоляции

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ Солодун Е.П.

Секретарь собрания: Н.В. Леонтьева \_\_\_\_\_ Леонтьева Н.В. *к.с. л.*

Член счётной комиссии: \_\_\_\_\_ Солодун Е.П.

Член счётной комиссии: \_\_\_\_\_ Забровский А.Л.

Член счётной комиссии: Н.В. Леонтьева \_\_\_\_\_ Леонтьева Н.В. *к.с. л.*

### 7.3. Ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения:

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту:

ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения – замена разводящих трубопроводов системы холодного водоснабжения, водомерного узла и пожаротушения

Голосовали: ЗА – 87,23 % (или 67,23 % от всех) ПРОТИВ – 6,36 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 6,41 %

#### РЕШИЛИ:

Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту:

ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения – замена разводящих трубопроводов системы холодного водоснабжения, водомерного узла и пожаротушения

#### Вопрос № 8

Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

### 8.1. Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения:

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере:

ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения – замена общедомового прибора учёта тепловой энергии в размере, не превышающем 250.000 (двести пятьдесят тысяч) рублей.

Голосовали: ЗА – 92,50 % (или 71,29 % от всех) ПРОТИВ – 1,72 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 5,78 %

#### РЕШИЛИ:

Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере:

ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения – замена общедомового прибора учёта тепловой энергии в размере, не превышающем 250.000 (двести пятьдесят тысяч) рублей.

### 8.2. Ремонт крыши:

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере:

ремонт крыши – восстановление и ремонт вентиляционных шахт систем вентиляции с устройством гидроизоляции в размере, не превышающем 350.000 (триста пятьдесят тысяч) рублей.

Голосовали: ЗА – 88,69 % (или 68,35 % от всех) ПРОТИВ – 4,29 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 7,02 %

Председатель собрания:  \_\_\_\_\_ Солодун Е.П.

Секретарь собрания:  \_\_\_\_\_ Леонтьева Н.В. 

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Солодун Е.П.

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Забровский А.Л.

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Леонтьева Н.В. 

РЕШИЛИ:

Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере:

ремонт крыши – восстановление и ремонт вентиляционных шахт систем вентиляции с устройством гидроизоляции в размере, не превышающем 350.000 (триста пятьдесят тысяч) рублей.

### 8.3. Ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере:

ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения – замена разводящих трубопроводов системы холодного водоснабжения, водомерного узла и пожаротушения в размере, не превышающем 2.700.000 (два миллиона семьсот тысяч) рублей.

Голосовали: ЗА – 87,23 % (или 67,23 % от всех) ПРОТИВ – 5,99 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 6,78 %

РЕШИЛИ:

Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере:

ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения – замена разводящих трубопроводов системы холодного водоснабжения, водомерного узла и пожаротушения в размере, не превышающем 2.700.000 (два миллиона семьсот тысяч) рублей.

### Вопрос № 9

#### Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту

##### 9.1. Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить срок проведения работ по капитальному ремонту:

ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения – замена общедомового прибора учёта тепловой энергии - до 30.01.2026 года

Голосовали: ЗА – 94,49 % (или 72,83 % от всех) ПРОТИВ – 2,63 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 2,88 %

РЕШИЛИ:

Определить срок проведения работ по капитальному ремонту:

ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения – замена общедомового прибора учёта тепловой энергии - до 30.01.2026 года

##### 9.2. Ремонт крыши:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить срок проведения работ по капитальному ремонту:

ремонт крыши – восстановление и ремонт вентиляционных шахт систем вентиляции с устройством гидроизоляции - до 31.10.2025 года

Голосовали: ЗА – 90,13 % (или 69,47 % от всех) ПРОТИВ – 4,38 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 5,49 %

Председатель собрания:  \_\_\_\_\_ Солодун Е.П.

Секретарь собрания:  \_\_\_\_\_ Леонтьева Н.В. 

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Солодун Е.П.

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Забровский А.Л.

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Леонтьева Н.В. 

РЕШИЛИ:

Определить срок проведения работ по капитальному ремонту:

ремонт крыши – восстановление и ремонт вентиляционных шахт систем вентиляции с устройством гидроизоляции - до 31.10.2025 года

**9.3. Ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения:**

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить срок проведения работ по капитальному ремонту:

ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения – замена разводящих трубопроводов системы холодного водоснабжения, водомерного узла и пожаротушения - до 31.10.2025 года

Голосовали: ЗА – 90,16 % (или 69,49 % от всех) ПРОТИВ – 5,99 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 3,85 %

РЕШИЛИ:

Определить срок проведения работ по капитальному ремонту:

ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения – замена разводящих трубопроводов системы холодного водоснабжения, водомерного узла и пожаротушения - до 31.10.2025 года

**Вопрос № 10**

**Определение источника финансирования капитального ремонта**

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить, что источником финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являются денежные средства, находящиеся на специальном счёте, открытом в ПАО Банк ВТБ в целях формирования фонда капитального ремонта (владелец специального счета – ООО «ОнегоСтройСервис»).

Голосовали: ЗА – 91,33 % (или 70,39 % от всех) ПРОТИВ – 3,18 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 5,49 %

РЕШИЛИ:

Определить, что источником финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являются денежные средства, находящиеся на специальном счёте, открытом в ПАО Банк ВТБ в целях формирования фонда капитального ремонта (владелец специального счета – ООО «ОнегоСтройСервис»).

**Вопрос № 11**

**О принятии решения об отказе от проведения строительного контроля со стороны уполномоченного органа:**

ПРЕДЛОЖЕНО:

Отказаться от проведения строительного контроля при проведении капитального ремонта со стороны уполномоченного органа.

Голосовали: ЗА – 52,56 % (или 40,51 % от всех) ПРОТИВ – 26,17 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 21,27 %

РЕШИЛИ:

Решение по данному вопросу принято не было. В соответствии с пунктом 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года решение, по данному вопросу принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Председатель собрания:  \_\_\_\_\_ Солодун Е.П.

Секретарь собрания:  \_\_\_\_\_ Леонтьева Н.В. 

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Солодун Е.П.

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Забровский А.Л.

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Леонтьева Н.В. 

Вопрос № 12

Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено организовать выполнение работ по капитальному ремонту, произвести отбор подрядных организаций, заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту, на проведение строительного контроля за работами по капитальному ремонту, участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать ООО «ОнегоСтройСервис» (г. Петрозаводск, проезд Владимира Баскова д.2 пом.181, ОГРН 1041000039046) лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено организовать выполнения работ по капитальному ремонту, заключить договор строительного подряда на выполнения работ по капитальному ремонту, на проведения строительного контроля за работами по капитальному ремонту, произвести отбор подрядных организаций, организовать выполнение работ по капитальному ремонту, заключить договоры с подрядными организациями на выполнение работ по капитальному ремонту, подписать акт выполненных работ.

Голосовали: ЗА - 87,85 % (или 67,71 % от всех) ПРОТИВ - 7,73 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 4,08% НЕУЧТЕННЫЙ ГОЛОС - 0,34% РЕШИЛИ:

Выбрать ООО «ОнегоСтройСервис» (г. Петрозаводск, проезд Владимира Баскова д.2 пом.181, ОГРН 1041000039046) лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено организовать выполнения работ по капитальному ремонту, заключить договор строительного подряда на выполнения работ по капитальному ремонту, на проведения строительного контроля за работами по капитальному ремонту, произвести отбор подрядных организаций, организовать выполнение работ по капитальному ремонту, заключить договоры с подрядными организациями на выполнение работ по капитальному ремонту, подписать акт выполненных работ.

Председатель собрания:  \_\_\_\_\_ Солодун Е.П.

Секретарь собрания:  \_\_\_\_\_ Леонтьева Н.В. 

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Солодун Е.П.

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Забровский А.Л.

Член счётной комиссии:  \_\_\_\_\_ Леонтьева Н.В. 