

ТСЖ Чайка-1 ТО отчет за 2020г.**Площадь дома на 31.12.2020****17 778,12 кв.м.**

| | <i>Задолженность(Переплата) ООО "ОСС" перед поставщиками ЖКУ на нач. года</i> | <i>Выставленные счета от организаций за ЖКУ</i> | <i>Оплачено "ОСС" по выставленным счетам</i> | <i>Задолженность ООО "ОСС" перед поставщиками ЖКУ на конец года</i> |
|---------------------------------------|---|---|--|---|
| ТГК-1 | 1,379,123.36 | 5,519,027.68 | 5,268,271.78 | 1,629,879.26 |
| Водоканал | 156,529.31 | 2,052,460.66 | 2,046,257.86 | 162,732.11 |
| Обращение с ТКО (вывоз мусора) | 96,698.40 | 580,154.88 | 580,509.00 | 96,344.28 |
| Содержание ОИ | 0.00 | 3,849,605.45 | 3,849,605.45 | 0.00 |
| Прочее* | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Эл.сеть | 107,043.00 | 1,806,007.98 | 1,760,428.50 | 152,622.48 |
| пени | 0.00 | -17,841.77 | -17,841.77 | 0.00 |
| Лифт | 69,641.62 | 835,699.44 | 835,699.44 | 69,641.62 |
| Вознаграждение председателя | 0.00 | 249,501.98 | 252,824.78 | -3,322.80 |
| Ведение сайта ГИС ЖКХ | 0.00 | 74,644.81 | 74,644.81 | 0.00 |
| ТО домофона | 6,250.00 | 75,000.00 | 75,000.00 | 6,250.00 |
| Ведение счета кап. ремонта | | 170,598.24 | 170,598.24 | 0.00 |
| Накопительный фонд | 460,860.64 | 213,247.74 | 203,012.00 | 471,096.38 |
| ИТОГО: | 2,276,146.33 | 15,408,107.09 | 15,099,010.09 | 2,585,243.33 |

| | <i>Начальный остаток по итогам прошлого года</i> | <i>Выставленные счета от организаций за ЖКУ</i> | <i>Начисление в квитанциях за 2020 год.</i> | <i>Конечный остаток по итогам года</i> |
|---------------------------------------|--|---|---|--|
| ТГК-1 | -22.07 | 5,519,027.68 | 5,519,200.60 | -194.99 |
| Водоканал | -64.47 | 2,052,460.66 | 2,052,385.62 | 10.57 |
| Обращение с ТКО (вывоз мусора) | -1.91 | 580,154.88 | 579,508.37 | 644.60 |
| Содержание ОИ | 0 | 3,849,605.45 | 3,849,605.45 | 0.00 |
| Прочее* | 40.94 | 0.00 | -223,937.29 | 223,978.23 |
| Эл.сеть | 26.74 | 1,806,007.98 | 1,806,030.39 | 4.33 |
| Накопительный фонд/кв.м | 0 | 213,247.74 | 213,247.74 | 0.00 |
| Вознагрж. председ./кв.м | 0 | 249,501.98 | 249,501.98 | 0.00 |
| Ведение сайта ГИС ЖКХ | 0 | 74,644.81 | 74,644.81 | 0.00 |
| Обслуживание домофона | 0 | 75,000.00 | 75,000.00 | 0.00 |
| Ведение счета кап. ремонта | 0 | 170,598.24 | 170,598.24 | 0.00 |
| Пени | 0 | -17,841.77 | -17,841.77 | 0.00 |
| Лифт | 0.15 | 835,699.44 | 835,708.69 | -9.10 |
| ИТОГО: | -20.62 | 15,408,107.09 | 15,183,652.83 | 224,433.64 |

Прочее:

Промывка теплообменников(февраль) - (-223937,29) руб.

| | |
|---|---------------------|
| Задолженность населения по оплате ЖКУ на 01.01.2020 г. | 2,193,163.62 |
| Начисленно за период | 15,183,652.83 |
| Оплачено за период | 14,866,634.02 |
| Задолженность населения по оплате ЖКУ на 31.12.2020 г. | 2,510,182.43 |