

**Финансовый отчет по договору управления за 2020 год**  
**Александра Невского, 47 ТО отчет за 2020 г.**      **Площадь дома на 31.12.2020**  
**8 569,80 кв.м.**

	<b>Задолженность(Переплата) ООО "ОСС" перед поставщиками ЖКУ на нач. года</b>	<b>Выставленные счета от организаций за ЖКУ</b>	<b>Оплачено "ОСС" по выставленным счетам</b>	<b>Задолженность ООО "ОСС" перед поставщиками ЖКУ на конец года</b>
<b>ТГК-1</b>	523,585.92	1,834,216.17	1,846,438.14	511,363.95
<b>Водоканал</b>	33,286.17	462,299.66	457,908.94	37,676.89
<b>Обращение с ТКО(вывоз мусора)</b>	21,363.60	132,577.75	131,737.25	22,204.10
<b>Содержание ОИ</b>	0.00	1,842,749.64	1,842,749.64	0.00
<b>Прочее*</b>	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Эл.сеть</b>	49,128.66	635,783.16	635,192.64	49,719.18
<b>пени</b>	0.00	3,193.82	3,193.82	0.00
<b>Обслуживание домофона</b>	2,992.00	35,904.00	32,912.00	5,984.00
<b>Лифт</b>	46,408.30	567,661.20	566,678.50	47,391.00
<b>Обслуживание пожарной сигнализации</b>	25,176.30	307,979.70	281,737.20	51,418.80
<b>ИТОГО:</b>	<b>701,940.95</b>	<b>5,822,365.10</b>	<b>5,798,548.13</b>	<b>725,757.92</b>

	<b>Начальный остаток по итогам прошлого года</b>	<b>Выставленные счета от организаций за ЖКУ</b>	<b>Начисление в квитанциях за 2020 год.</b>	<b>Конечный остаток по итогам года</b>
<b>ТГК-1</b>	-10.26	1,834,216.17	1,834,209.40	-3.49
<b>Водоканал</b>	-2,022.77	462,299.66	461,964.24	-1,687.35
<b>Обращение с ТКО(вывоз мусора)</b>	28.08	132,577.75	132,581.69	24.14
<b>Содержание ОИ</b>	0.00	1,842,749.64	1,842,749.64	0.00
<b>Прочее*</b>	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Эл.сеть</b>	-16.18	635,783.16	635,752.95	14.03
<b>пени</b>	0.00	3,193.82	3,193.82	0.00
<b>Обслуживание домофона</b>	0.00	35,904.00	35,904.00	0.00
<b>Лифт</b>	32.51	567,661.20	567,711.96	-18.25
<b>Обслуживание пожарной сигнализации</b>	0.00	307,979.70	307,979.70	0.00
<b>ИТОГО:</b>	<b>-1,988.62</b>	<b>5,822,365.10</b>	<b>5,822,047.40</b>	<b>-1,670.92</b>

<b>Задолженность населения по оплате ЖКУ на 01.01.2020 г.</b>	<b>1,497,950.03</b>
<b>Начисленно за период</b>	5,822,047.40
<b>Оплачено за период</b>	5,730,959.04
<b>Задолженность населения по оплате ЖКУ на 31.12.2020 г.</b>	<b>1,589,038.39</b>

Генеральный директор ООО "ОнегаСтройСервис"

\_\_\_\_\_ Е.В. Ефремов