

ТСЖ Свердлова, 26 ТО отчет за 2020г.**Площадь дома на 31.12.2020****6 452,34 кв.м.**

	Задолженность (Переплата) ООО "ОСС" перед поставщиками ЖКУ на нач. года	Выставленные счета от организаций за ЖКУ	Оплачено "ОСС" по выставленным счетам	Задолженность ООО "ОСС" перед поставщиками ЖКУ на конец года
ТГК-1	387,371.13	1,522,484.24	1,509,845.60	400,009.77
Водоканал	18,960.48	292,509.78	282,684.24	28,786.02
Обращение с ТКО (вывоз мусора)	12,555.80	78,967.44	77,974.98	13,548.26
ТО Домофонов	4,680.00	56,160.00	51,480.00	9,360.00
Содержание ОИ		1,393,360.35	1,393,360.35	0.00
Прочее*		120,000.00	120,000.00	0.00
Эл.сеть	49,580.42	748,721.41	624,154.53	174,147.30
пени		637.79	637.79	0.00
Лифт	24,207.85	290,494.20	290,494.20	24,207.85
Аварийное обслуж-е нежил.помещ.		30,701.04	30,701.04	0.00
Ведение счета кап.рем.		61,943.04	61,943.04	0.00
Уход за ковровыми изделиями	2,676.62	33,002.85	32,922.54	2,756.93
Уборщица		63,041.52	63,041.52	0.00
Доп услуги согласно сметы		78,516.84	78,516.84	0.00
Услуги управляющей организации		70,576.80	70,576.80	0.00
ИТОГО:	500,032.30	4,841,117.30	4,688,333.47	652,816.13

Прочее:

Ремонт вентфасада	38,000.00	Январь
Ремонт фасада	19,000.00	Май
Ремонт вентфасада	9,500.00	Июль
ремонт кровли	53,500.00	Декабрь

	<i>Начальный остаток по итогам прошлого года</i>	<i>Выставленные счета от организаций за ЖКУ</i>	<i>Начисление в квитанциях за 2020 год.</i>	<i>Конечный остаток по итогам года</i>
ТГК-1	21.76	1,522,484.24	1,522,502.57	3.43
Водоканал	-24.92	292,509.78	292,473.08	11.78
Обращение с ТКО(вывоз мусора)	44.48	78,967.44	78,970.18	41.74
Содержание ОИ	0.00	1,393,360.35	1,393,360.35	0.00
Прочее*	-13.52	120,000.00	119,819.99	166.49
Эл.сеть	16.40	748,721.41	748,706.07	31.74
пени	0.00	637.79	637.79	0.00
Аварийное обслуживание неж. Помещения	0.00	30,701.04	30,701.04	0.00
Лифт	2.40	290,494.20	290,494.56	2.04
Уход за ковровыми изделиями	0.00	33,002.85	30,642.84	2,360.01
уборщица	-0.96	63,041.52	63,041.52	-0.96
Доп.услуги согласно сметы	0.00	78,516.84	78,516.84	0.00
Ведение счета кап. Ремонта	0.00	61,943.04	61,943.04	0.00
Услуги управляющей организации	0.00	70,576.80	70,576.80	0.00
Обслуживание домофона	0.00	56,160.00	56,160.00	0.00
Итого:	45.64	4,841,117.30	4,838,546.67	2,616.27

Прочее:

Ремонт вентфасада	37,939.74	Январь
Ремонт фасада	18,969.93	Май
Ремонт вентфасада	9,484.94	Июль
ремонт кровли	53,425.38	декабрь

Задолженность населения по оплате ЖКУ на 01.01.2020 г.	649,484.40
Начисленно за период	4,838,546.67
Оплачено за период	4,851,535.84
Задолженность населения по оплате ЖКУ на 31.12.2020 г.	636,495.23